

**± 3 900 pc / sf**



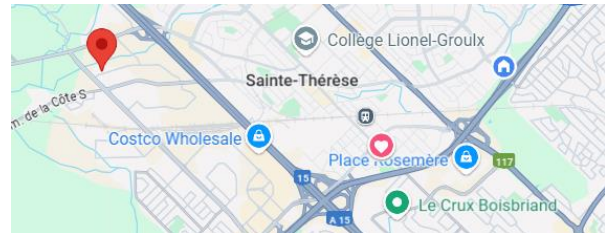
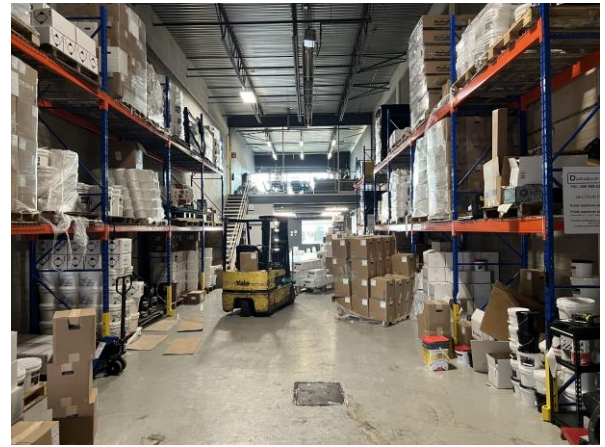
**5090, rue Ambroise-Lafortune, Boisbriand**

**CARACTÉRISQUES / Features**

	Superficie : 3 900 pc	Area : 3 900 sf
	Entrepôt : 2 960 pc	Warehouse : 2 960 sf
	Mezzanine : 940 pc	Mezzanine : 940 sf
	Expédition : une porte niveau sol	Shipping : one ground level door
	Électricité : 600V / 150A	Electricity : 150A / 600V
	Hauteur libre : 22'	Clear height : 22'

**À LOUER**  
*For Rent*

**5090, rue Ambroise-Lafortune, Boisbriand**



**INFORMATIONS FINANCIÈRES / Financial informations**

	Taux de location : <i>Rental rent :</i>	15,00 \$ / pc / sf
	Frais opérationnels et taxes : <i>Operating fees and taxes :</i>	5,84 \$ / pc / sf
	Occupation : <i>Occupancy :</i>	À discuter To be discussed



**Michel Boileau**

Courtier immobilier agréé, DA

(514) 293-7355

mboileau@borealimmo.com

**Graziella Manin**

Courtier immobilier agréée

(514) 229-6500

gmanin@borealimmo.com

**Hubert Boileau**

Courtier immobilier

Résidentiel et Commercial

(514) 475-3185

hboileau@borealimmo.com

Les renseignements fournis sont exacts, et ils sont au meilleur de notre connaissance. Ils peuvent être modifiés sans préavis.  
Boréal Agence Immobilière n'assume aucune responsabilité pour toute erreur ou omission.