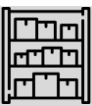


± 31 572 pc / sf



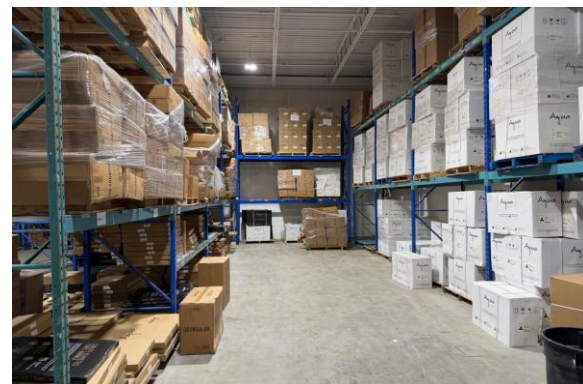
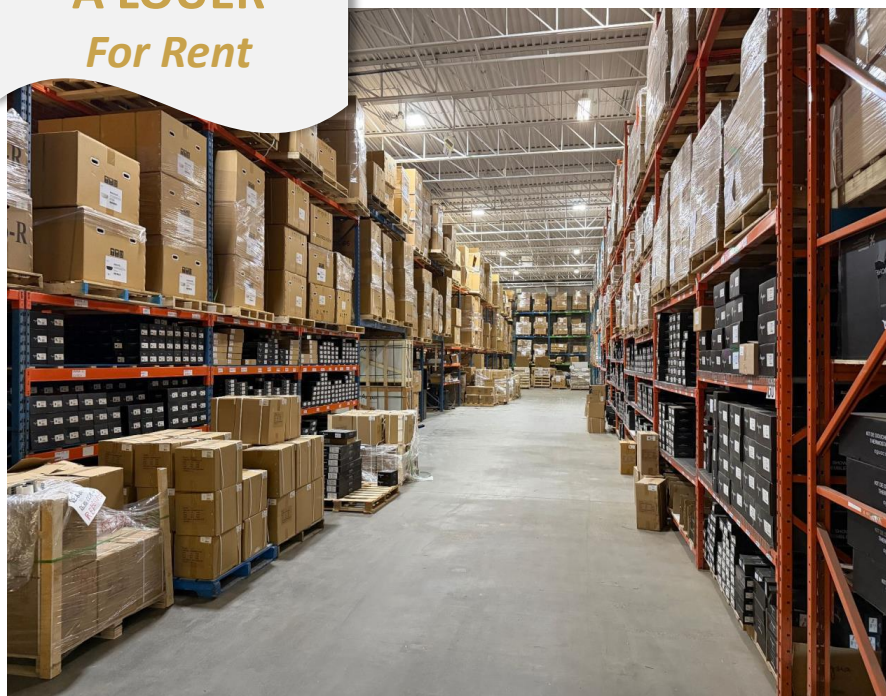
1540, rue des Patriotes, Laval

CARACTÉRISQUES / Features

	Superficie : 31 572 pc	Area : 31 572 sf
	Entrepôt : 21 572 pc à 25' de Hauteur libre	Warehouse : 21 572 sf at 25' of clear height
	Entrepôt : 10 000 pc à 20' de Hauteur libre	Warehouse : 10 000 sf at 25' of clear height
	Expédition : 6 portes niveau quai	Shipping : 6 truck level
	Électricité : 600V / 800A	Electricity : 800A / 600V

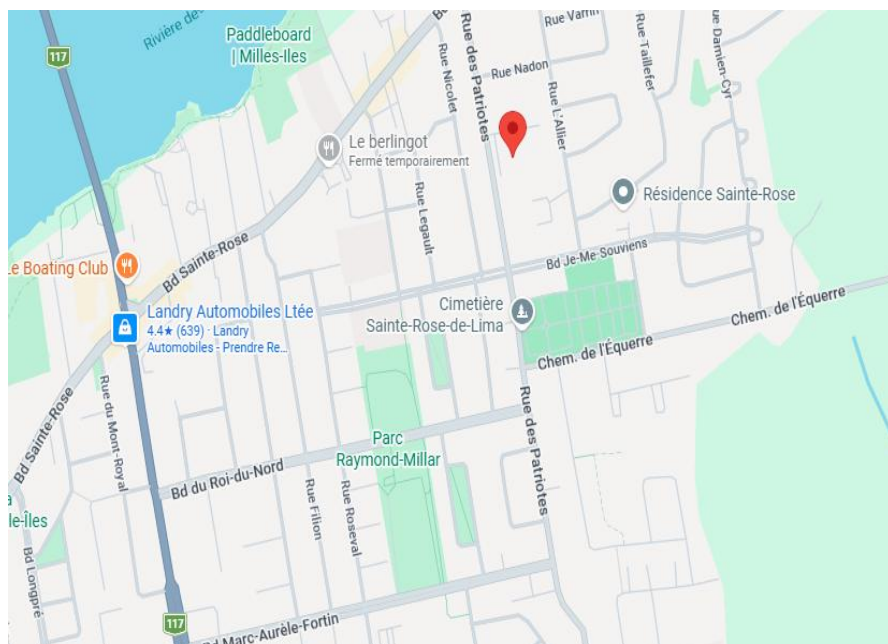
À LOUER For Rent

1540, rue des Patriotes, Laval



INFORMATIONS FINANCIÈRES / Financial informations

	Taux de location : <i>Rental rent :</i>	12,00 \$ / pc / sf
	Frais opérationnels et taxes : <i>Operating fees and taxes :</i>	4,50 \$ / pc / sf
	Occupation : <i>Occupancy :</i>	À discuter/ <i>To discuss</i>



Michel Boileau

Courtier immobilier agréé, DA

(514) 293-7355

mboileau@borealimmo.com

Hubert Boileau

Courtier immobilier commercial

(514) 475-3185

hboileau@borealimmo.com

Les renseignements fournis sont exacts, et ils sont au meilleur de notre connaissance. Ils peuvent être modifiés sans préavis.
Boréal Agence Immobilière n'assume aucune responsabilité pour toute erreur ou omission.